

Brf Fridhem

i Frösunda



Fridhemsbladet nr. 2

Ny hemsida

Förening har en ny hemsida. Den överförs i detta nu men det kan ta ett tag innan den är live på "hela" internet. Ni kommer att finna den på samma adress som tidigare, brffridhem.se. Förhoppningsvis ska det vara lätt att hitta relevant information. Kom gärna med era synpunkter och idéer.

Månadsavgifter för 2025

Som styrelsen tidigare meddelat: På budgetmötet den 2024-12-03 tillsammans med Storholmen så togs beslutet att höja avgiften med 3% från nuvarande nivå. Höjningen gäller from 1 januari 2025. Vi är också tvungna att höja bredbandsavgift med 23 kr/lägenhet och månad. Vi höjer även avgifterna för de externa som hyr garageplats (dvs de som inte är medlemmar i BRF Fridhem) till 1500 kr/mån plus moms.

Anledningen är höjda kostnader gällande, el, varmvatten, sophantering samt alla schablonmässiga höjningar. Vi ökar också amorteringen från 400,000 kr/år till 700,000 kr/år.

En avgörande faktor för höjningen är också att värmepumparna måste bytas.

Från 2025-01-01 ska textilavfall samlas in separat.

Enligt den nya lagen blir det obligatoriskt att samla in textilier separat, och de får inte längre kastas bland hushållssoporna. I Solna Stad planeras en kombination av insamlingslösningar för textilier.

SÖRAB kommer att ansvara för textilinsamlingen vid återvinningscentralerna (ÅVC), inklusive den mobila återvinningscentralen i Solna. Den mobila återvinningscentralen kommer till Gustav III:s boulevard 18-20 varje helgfri torsdag jämna veckor mellan kl.19.00 – 19.30.

Utöver detta fortsätter Solna med insamlingspunkter på befintliga återvinningsstationer (ÅVS) och andra allmänna platser, där många textilbehållare redan finns. För mer info se solna.se.

Hur sorterar man värmeljushållare?

Jo, värmeljuskoppen med frigjord vekeshållare lämnas som **metallskrot** på återvinningscentral. De lämnas alltså *inte* på återvinningsstationer eller återvinningsrum bland övriga metallförpackningar.

Vi har återkommande problem i våra grovsoprum. Där slängs saker som inte hör dit utan ska till den mobila- eller återvinningscentralen. Förutom att det medför extra arbete blir det en extra kostnad för föreningen (oss medlemmar).

Främmande personer har rört sig runt våra hus och det har varit inbrottsförsök till soprummen. Var extra uppmärksammade. Var försiktiga med att lämna ut portkoden. Mer info sitter uppsatt vid varje port. Ser ni något som verkar konstigt meddelar ni Grannsamverkan, Henrik Resare på tel: 070-249 3606. Är det akut ring 112.

Jul

Som vanligt kommer extra sopsäckar sättas ut i våra soprum för julpapper. Tänk på att snören ska gå i vanliga hushållssoporna medan presentpapper och kartong sorteras som pappersförpackningar.

Glad tredje advent,

Styrelsen

